

BITTE SENDEN SIE DIESES BLATT UNTERSCHRIEBEN AN UNS ZURÜCK.

## MIETVERTRAG

Hiermit miete ich wie vereinbart die Villa samt großem Swimmingpool an.

Adresse: 4925 SW 17th Place, Cape Coral, Florida, 33914

Telefon u. Fax: 239-549-7554

Die Lage der Villa und die Ausstattung habe ich den mir zugesandten Unterlagen oder aus dem Internetauftritt www.shape-florida.de entnommen.

Insbesondere habe ich die Mietbedingungen auf www.shape-florida.de zur Kenntnis genommen und erkenne dies mit meiner Unterschrift an.

### MIETER:

.....  
Vor- und Zuname, Anschrift in Druckbuchstaben

.....  
Tel.-Nr.

.....  
Fax-Nr.

Nachstehende Personen werden in der Villa wohnen:

- |         |           |
|---------|-----------|
| 1. .... | 4. ....   |
| 2. .... | (5). .... |
| 3. .... | (6). .... |

Die Villa wird für die Zeit vom ..... bis..... gemietet.

Der Mietpreis für die Villa beträgt demnach US\$ .....

Für die Endreinigung Haus fallen zusätzlich an US\$ 150,--

**Zwingend vorgeschrieben auf obigen Betrag:**

6 % Sales Tax und 5 % Tourist Tax US\$ .....

Der **Gesamtmietpreis** für die obige Zeit beträgt demnach: US\$ .....

Kaution (Rückbezahlung nach Abrechnung) US\$ 300,-

Die Gesamtzahlung beträgt US\$ \_\_\_\_\_

Alle lokalen Telefon- und Faxgebühren sind sowie Toll-Free-Calls sind im Mietpreis inbegriffen. Für alle weiteren Telefonate und Faxe ist die Benutzung einer internationalen Calling Card notwendig.

Für eventuelle Schäden ist eine Kaution in Höhe von US\$ 300,- zu hinterlegen. Der Differenzbetrag wird nach Erhebung des Schadensumfangs zurückerstattet (Rückzahlung wahlweise in Form eines US\$-oder €-Schecks.) Übersteigt der Schaden die Kautionshöhe, so ist der Restbetrag vom Mieter zu begleichen.

**Ebenfalls mit der Kaution wird ein Mehrverbrauch der Energiekosten (Elektrizität) von mehr als 5.00 US\$ / Tag verrechnet. Zur Zeit betragen die Kosten für eine KWh 0.13 US\$.**

Den Mietpreis sowie die Kaution und die Kosten für die Endreinigung werde ich bis spätestens 30 Tage vor Mietbeginn durch einen auf eine US-Bank gezogenen US\$ - Verrechnungsscheck bezahlen oder gemäß spezieller Übereinkunft handeln..

Mit der Bestätigung des Mietvertrags durch den Vermieter wird der Mietvertrag rechtswirksam und erlangen die Mietbedingungen auch gegenüber den angemeldeten Personen Gültigkeit.

.....  
Ort, Datum

.....  
Unterschrift des Mieters

.....  
Ort, Datum

.....  
Vermieter f. SHAPE Int. Inv., Inc.

Reservation bei Schäden oder Einwirkungen durch höhere Gewalt!